PLAN DE SITUATION DRESSE POUR ENQUETE

COMMUNE DE L'ABBAYE

PLAN N° 2

PROPRIETE DU VILLAGE DU PONT
PROMIS-VENDU A SUNDANCE PROPERTY SA

PROJET DE CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT DE 4 LOGEMENTS
AVEC UN COUVERT ET UNE DEPENDANCE POUR 6 VEHICULES

DESIGNATION CADASTRALE :

Parcelle n°1202 :

Route du Moderne, 1342 Le Pont	
Champ, pré, pâturage	1'577 m²
Total	1'577 m²

Servitude :
008-41222 C. Passage public à char

Mention : -.-

Coordonnées et altitude C.N.S n°1222
E = 2'515'075
N = 1'169'150
Alt = 1'018 m
Secteur de protection des eaux üB et Au

Selon PGA actuel :
Zone du village
Degré de sensibilité au bruit III
Limite des constructions selon art.36 L.R.

Selon PACom à l'enquête :
Zone centrale 15 LAT
Degré de sensibilité au bruit III
Limite des constructions selon PACom

La réalisation du projet nécessitera la mise à jour du plan du Registre Foncier

LE BRASSUS, le 8 octobre 2026

L'INGENIEUR-GEOMETRE :

Audrey UEBERSCHLAG
Ingénieur géomètre brevetée

LE PROPRIETAIRE :

LE PROMETTANT-ACQUEREUR :

SCEAUX COMMUNAUX :

FRACTION DE COMMUNE LE PONT LIBERTÉ ET PATRIE

Bureau d'études techniques THORENS & ASSOCIES SA Ingénieur géomètre breveté
Rue de la Gare 20, 1348 Le Brassus tél. 021 845 63 43 e-mail: info@thorensgeometre.ch

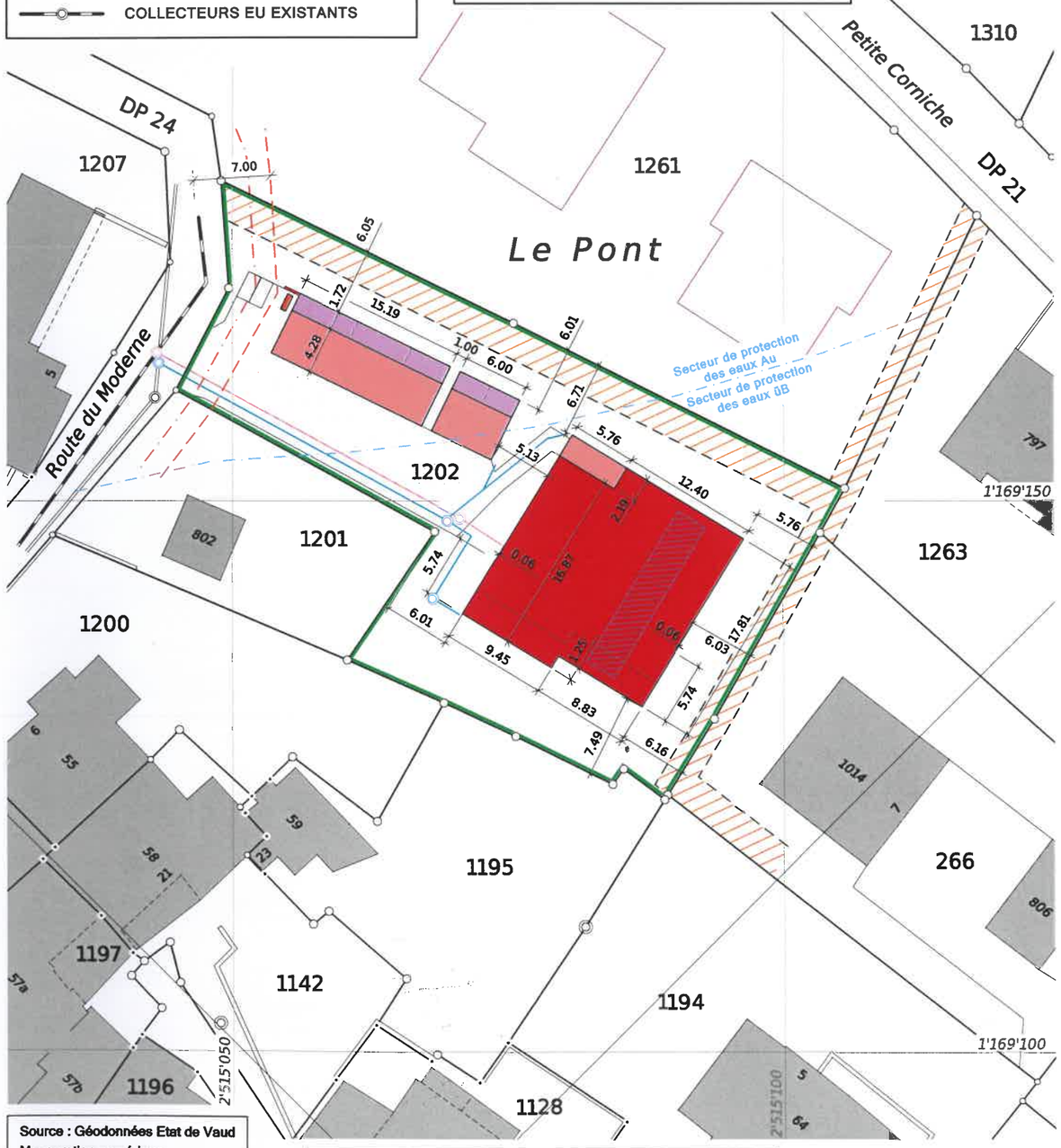
LEGENDE :

- HABITATION
- COUVERTS / DEPENDANCE
- REDUITS
- ACCES / PLACE
- PANNEAUX SOLAIRES
- MURS
- POMPE A CHALEUR (PAC)
- RACCORD EC PROJETE
- RACCORD EU PROJETE
- COLLECTEURS EC EXISTANTS
- COLLECTEURS EU EXISTANTS

DETAILS DU PROJET : VOIR PLANS DE L'ARCHITECTE

PROPRIETAIRES VOISINS :

266	ROCHAT Gaëlle et Caroline
1194	ROCHAT Giovanna, Gaëlle et Caroline
1195	MEYLAN Marie Laure
1200	HILTPOLD Bernard et Mathilde
1201	KIRCHHOF Alain, GUIGNARD Serge André et GOLAY Daniel John Louis
1261	SUNDANCE PROPERTY SA
1263	BERNEY Jean-Louis



Source : Géodonnées Etat de Vaud
Mensuration numérique

Dossier technique : AB.26.3449

Ce plan ne peut être diffusé que dans le cadre de l'objet indiqué en référence.
Il ne saurait être utilisé ou modifié à d'autres fins sans l'accord préalable exprès de son auteur.

Echelle 1:500