

Plan dressé pour demande d'autorisation

Construction d'un jardin d'hiver non chauffé

Commune :	L'Abbaye	N°CAMAC :	250'857
		N°Dossier :	31913.01
Plan RF N° :	2015		
Coordonnées :	2'514'920 / 1'169'365		
Altitude moyenne :	1'030 m		
Parcelle N° :	1680	Habitation ECA n°1140a	141 m ²
Propriétaires :	Morel Georges, Morel Liisa et Guignard Lise	Bâtiment ECA n°140b	0 m ²
		Surface totale 52 m ² (souterrain, sur plusieurs immeubles)	
		Accès, place privée	2 m ²
		Surface totale	143 m ²
Affectation du sol :	Plan des zones, secteur 5 - Village du Pont / zone de maisons familiales et de villas		
Date du plan :	18.07.1984		
Affectation du sol :	PACom "secteur bâti" / zone d'habitation de faible densité 15 LAT		
Date du plan :	soumis à l'enquête publique du 25.03 au 23.04.2026		
Degré de sensibilité au bruit :	II		
Secteur protection des eaux :	S3		
Note architecturale :	-		



Dérogation : Art. 80 al. 2 PACom soumis à l'enquête publique du 25.03 au 23.04.2026
 Relevant du géomètre breveté.

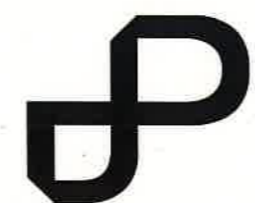
La réalisation du projet n'implique pas la mise à jour du plan cadastral

Les propriétaires : *Lise Guignard* *Morel*
Liisa Morel *Georges Morel*
 Le maître de l'ouvrage, Guignard Lise: *Lise Guignard*

JaquierPointet

Jaquier Pointet SA
 Rue des Pêcheurs 7 - CP
 1401 Yverdon-les-Bains
 www.jaquierpointet.ch

Sylvain PITTET
 Ingénieur géomètre breveté
 Yverdon-les-Bains, le 26 mai 2026



Propriétaires voisins		Servitudes concernées par le projet		
Parcelle 1248	Morel Georges, Morel Liisa, Guignard Lise, Rochat Sandy, Reymond Bernard Michel, Reymond Alcira, Stocco Thierry, Diémand Jean-Philippe, Teunissen Gerardus, Reymond Pierre Olivier, Reymond Marianne, Rochat Didier, Rochat Maud, Rochat Aline et Rochat Brian	P.1680 PPE 1680-1 PPE 1680-2		
		2016/4402	D	Constructions : Empiètement de souterrain
		2016/4407	D	Constructions : Empiètement de couvert portant la lettre d1)
		2016/4408	D	Constructions : Empiètement de couvert portant la lettre d2)
		2016/4416	D	Usage de place de stationnement extérieure h1), 1
		2016/4430	D	Usage de jardin et terrasse m)
		2016/4418	D	Usage de place de stationnement extérieure h2), 2 et 3
		2016/4431	D	Usage de jardin et terrasse n)
		Mention		
		2016/4451		Mutation de projet avec abornement différé (126 ORF)
		2016/4486		Restriction LATC
		2016/4487		Restriction LATC
		2016/4488		Restriction LATC

Détails : voir plans annexés Les EU et EC restent inchangées

