

PLAN DE SITUATION DRESSÉ POUR MISE À L'ENQUÊTE COMMUNE DE L'ABBAYE (Le Pont)

Parcelle : 1569	Désignation cadastrale :	
Propriété de :	Habitation ECA 789	79 m ²
Locatelli Immobilier Sàrl, Arnex-sur-Orbe	Garage ECA 848	18 m ²
	Jardin	732 m ²
	Surface totale	829 m ²

Rénovation énergétique et transformation du bâtiment ECA 789, ajout d'une PAC air/eau, modification d'ouvertures en façade, ajout de Velux en toiture, démolition du garage ECA 848, création d'un garage (dépendance).

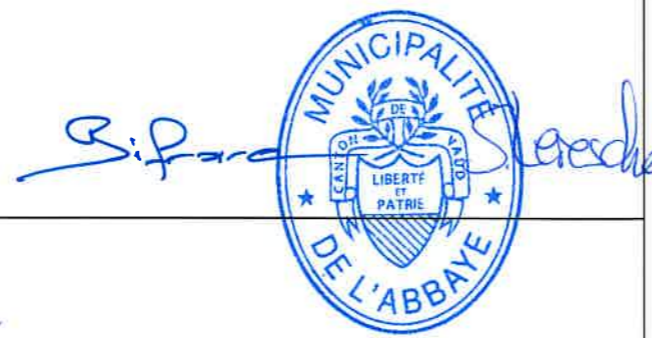
Dérogations aux articles 16 (distances) du RCPEPC et 82 (distances) du RPACom projeté

Mensuration numérique	Zone de maisons familiales et de villas (<i>en vigueur</i>)
Plan RF n° 3	Zone d'habitation de faible densité 15 LAT (<i>projeté</i>)
Coord. moy. : 2°51'51.140 / 1°16'8.600	Secteur de protection des eaux : Au
Altitude moyenne : ~1010m	D.S.B. = II
	Note de recensement architectural : Aucune
	<i>Nouveau PACom en cours d'approbation</i>

SERVITUDES :	MENTIONS : Aucune
008-41537 (C) Canalisation(s) d'égouts	
008-52910 (C) Canalisation(s) téléphonique	CHARGES FONCIERES : Aucune

La réalisation de ce projet implique une mise à jour du plan RF

Le propriétaire :

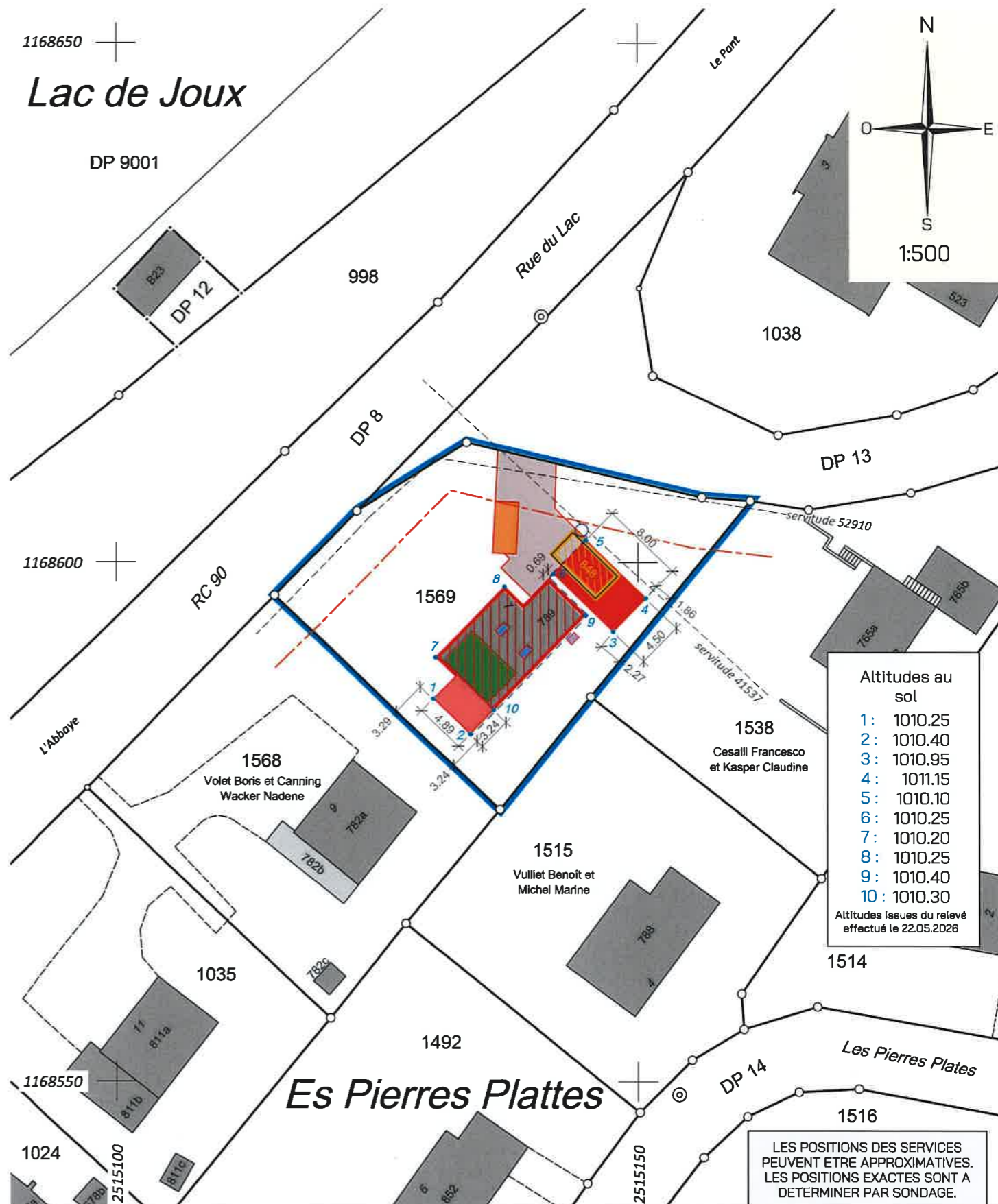



KADASTRE.CH
Géomètre breveté
Rue de l'Industrie 3
1373 Chavornay














024 510 38 00
contact@kadastre.ch
www.kadastre.ch

J-F. ROLLE
Ing.-géomètre breveté
Chavornay, le 28 mai 2026

Dossier technique : 820-02-V3



Légende :

	Bâtiment démoli		Isolation périphérique		Limite des constr. selon plan d'alignement
	Transformations		Garage		Canalisations EC
	Véranda		Panneaux photovoltaïques		EU&EC : raccord aux collecteurs existants
	Accès, place		Fenêtre de toit		Détails des constructions selon plan d'architecte
	Place de parc				